







19 ЯНВАРЯ 2024





МЕСТНЫЕ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК

BECT TO MESTINIEVESTI. TO

СПЕЦВЫПУСК ПОСВЯЩЕН МОДЕРНИЗАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА



8 (4967) 50-00-50

Единая диспетчерская служба (тепло-, водо-, электроснабжение, канализация) 8 (495) 990-88-88

Общая горячая линия Гобщие бытовые

вопросы)

8 (498) 568-99-95

Горячая линия БТИ Подмосковья (выезд специалиста для фиксации ущерба и составления акта)

19 ЯНВАРЯ 2024 №2 (28)



Губернатор Московской области Андрей Воробьев встретился с жителями Климовска, а также учителями и учащимися гимназии им. Подольских курсантов. В многоквартирные дома микрорайона пришло тепло, открылись дошкольные и школьные учреждения.

Вопросы жителей решаются

В УСЦ «Юность» Андрей Воробьев проверил, как решаются вопросы жителей. Здесь работают представители Фонда капитального ремонта, ГУСТ, управляющей организации, Мособлэнерго, местной администрации, социальных служб, ЖКХ, волонтеры.

- Их задача - принять заявку и отработать, - сказал Андрей Воробьев. - У нас 176 домов в Климовске, тепло дали во все.

Наведут порядок в подвалах

Вместе с жителями губернатор осмотрел некоторые подвалы. После его приезда начали приводить в порядок первые 28. В апреле приступят непосредственно к капремонту – проведут гидроизоляцию, забетонируют полы, установят насосы. Отремонтируют коммуникации в подвалах и около 600 входных групп, сделают козырьки, ступеньки, двери. В мае заменят внутренние инженерные системы.

– Дома в микрорайоне Климовск обследовали. В 136 из них сначала очистим подвалы, проведем дезинфекцию и дезинсекцию, а затем приступим к капитальному ремонту. В 139 домах заменят внутренние инженерные системы – лежаки, стояки, отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализацию. Приведут в порядок

ГУБЕРНАТОР ПОСЕТИЛ КЛИМОВСК

сказал генеральный директор Фонда капитального ремонта Московской области Валерий Николов. - В течение двух недель примем решение и по домам, которые нуждаются в ремонте остальных элементов. Это могут быть и кровли, и чердаки, и фасады.

Аварийные дома расселят

В Южный поселок также пришло тепло. В нем 42 дома, из них 33 - аварийных, в которых живет 861 человек. Губернатор сообщил жильцам, что до конца 2025 года все эти дома расселят.

- Когда впервые приехал сюда к людям, оказавшимся без тепла, то ожидал разные сценарии. Да, были эмоции, оправданные эмоции. Но та поддержка, понимание и, главное, вера, что мы преодолеем все трудности, нам очень помогла, - сказал Воробьев жителям. - Сегодня мы здесь для

все входные группы, - рас- того, чтобы рассказать, что будем делать для аварийного переселения. Я приехал с министром строительного комплекса Московской области Владимиром Локтевым. Он расскажет подробнее, как будет проходить расселение. А на этом месте, где мы сейчас разговариваем, построим 9-этажный дом.

Собственникам предоставят сертификаты на покупку нового жилья. Стоимость за 1 квадратный метр составит 130 185 рублей, минимальная выплата – 4,2 млн рублей. Тем, у кого квартира в социальном найме, предложат выкуп, покупку другой квартиры в подходящем доме на вторичном рынке или же им необходимо будет дождаться строительства нового многоквартирного дома в Климовске. Проконсультироваться можно по телефону +7 (925) 241-75-24.

- Все дома в поселке старые, некоторые 30-х годов постройки, некоторые 40-х и 50-х, - рассказала местная жительница Марина Хорунжева. - Сейчас

тепло в наших домах уже есть, но пока его включили не на полную мощность, чтобы не перегрузить коммуникации, они тоже старые.

В начале мая текущего года здесь начнут строить первый дом для переселения.

Подарки **школьникам**

В понедельник в Климовске за парты сели дети, обучающиеся в академическом корпусе гимназии имени Подольских курсантов. Губернатор заглянул на уроки к ребятам младших и средних классов.

- Учителя вас хвалят, говорят, что вы очень дружные, любите учиться. Но недельку вам пришлось пропустить. Гимназия имени Подольских курсантов

имеет большие традиции и историю, поэтому мне очень приятно у вас сегодня побывать. Мы вас не просто так навестили, а приготовили подарки, - сказал Воробьев ребятам.

Губернатор передал школьникам мандарины и конфеты. Такие гостинцы получили все школы Климовска, которые начали работать после вынужденной паузы, вызванной аварией в системе теплоснабжения. Подарки помогли раздать волонтеры Подмосковья.

Дети поблагодарили губернатора. Поделились, что все это время они были на дистанционном обучении, а также активно занимались спортом - гимнастикой, лыжами, хоккеем.

- Сегодня мы запустили учебный процесс. В 5 утра проконтролировали температурный режим - в коридоре на первом этаже было 22 градуса тепла, сказала директор гимназии Наталья Квашенникова.

Она добавила, что в спортивном и актовом залах поменяли все радиаторы во время восстановления системы отопления.

Встречи с бригадами и жителями

Воробьев пообщался с дежурной бригадой ремонтников ГУП «Мосводосток» и поблагодарил за помощь в ликвидации последствий аварии.

Губернатор посетил квартиру местной жительницы, матери двоих детей Оксаны Байрам, которая приходила на встречу в «Юность». В ее доме залило подъезд. Теперь там должны провести капремонт и заменить все коммуникации.

- У нас была задача - зайти в подъезды, в квартиры, чтобы понять, кто пострадал. На основании закона будут составлены акты, сметы, предложена компенсация. Она будет выплачена в январе-феврале, - отметил Воробьев.



MECTHЫE BECTN 19 ЯНВАРЯ 2024 №2 (28)

Морозный январь показал, что система отопления Подольска нуждается в полноценной модернизации. Глава муниципалитета Григорий Артамонов отметил, что этот год будет посвящен сфере ЖКХ. На обновление котельных и теплотрасс направят 1,2 млрд рублей из бюджета Московской области по госпрограмме. Часть средств перенаправят на реконструкцию коммуникаций и ремонт из других программ по благоустройству округа.

Дала сбой котельная ПЭМЗ, которая подает тепло в 52 МКД и на 17 соцобъектов в Шепчинках. Кратковременные отключения электроэнергии повлекли за собой выход из строя оборудования. После возобновления теплоснабжения изменялся гидравлический режим в сетях и, как следствие, повлек повреждение тепловых сетей и завоздушивание системы.

11 января сети стали переподключать к котельной ПТЭК, работы выполняли 9 бригад, всего было задействовано 47 человек. К 14 января жители стали получать тепло от котельной ПТЭК. Проблема с подачей теплоносителя возникла

Компенсация за холод

Жители пострадавших домов оплачивать услугу теплоснабжения в январе не будут. Будет сделан перерасчет за потребленную электроэнергию. Из-за отсутствия централизованного теплоснабжения горожанам не оставалось ничего другого, как включать электроприборы и увеличивать расходы на свет. Городские власти уже сейчас работают над расчетами, чтобы месячная цифра за этот период была приближена к показателям декабря и ноября. Будут также компенсированы расходы на ремонт в квартирах, которые пострадали из-за

ГРИГОРИЙ АРТАМОНОВ,

глава Городского округа Подольск:

- Отмечу, что поквартирный обход специалистов БТИ будет продолжен. И не только в Шепчинках, но и на Силикатной. Учтем каждое жилье, которое пострадало от аварий. Жителям этих микрорайонов также будет сделан перерасчет платы за ЖКУ. Дал поручение специалистам проследить, чтобы люди получили корректные платежки в предстоящем месяце.

ПРИОРИТЕТ НА 2024 ГОД – МОДЕРНИЗАЦИЯ ЖКХ

В Климовск вернулось тепло

Авария на котельной КСПЗ на Весенней в самом начале новогодних праздников оставила без тепла 176 многоквартирных домов, 4 школы, 6 детских садов, поликлиники и больницу. Был объявлен локальный режим чрезвычайной ситуации. Над восстановлением размороженных теплотрасс трудилось 40 коммунальных бригад. В помощь были привлечены специалисты всех предприятий города, обслуживающих организаций Фонда капитального ремонта, минстроя, минэнерго, минЖКХ, сотрудники коммунальных служб из других муниципалитетов. К 14 января тепло вернулось в дома климовчан. На следующий день к теплоресурсу подключили образовательные учреждения северо-восточной части Климовска.

Необходимо было ликвидировать локальные аварии. Батареи оставались холодными в большинстве случаев из-за завоздушивания труб. Жители делали заявки по телефону горячей линии или в специально созданном чате «Наш Климовск», и мастера в кратчайшие сроки устраняли проблемы. Обращения касались и повреждения стен, потолков, полов из-за воды разорвавшихся радиаторов. Сотрудники БТИ сделали поквартирный обход и выяснили, кому необходимо возмещение ущерба.

Губернатор Московской области Андрей Воробьев по итогам знакомства с инфраструктурой Климовска сказал, что все подвалы в пострадавших домах будут отремонтированы. Работа в самых сложных помещениях уже начата вместе с подрядными организациями Фонда капитального ремонта.

Ситуацию в микрорайоне будет курировать заместитель главы администрации округа Михаил Степанов. Вопросы и пожелания люди смогут высказать на личном приеме представителя администрации.

Сбой котельных

С массовыми отключениями тепла столкнулись жители и некоторых других микрорайонов округа.



в доме 4 по улице Володи Дубинина, где в течение нескольких часов мастерам удалось возобновить нормальное теплоснабжение.

Специалисты впоследствии отрабатывали заявки от жителей о завоздушивании труб.

Практически такая же проблема возникла и с работой тепловых пунктов на Силикатной. Нарушения электроснабжения вызвало изменения гидравлического режима, что повлекло повреждения на теплосети. Многоквартирные дома и соцобъекты начали переподключать к новой котельной на Почтовой, 12. Временная приостановка подачи тепла 13 января на этом объекте была связана с понижением давления. Проблема была устранена специалистами Теплосети, и к 14 января теплоноситель был запущен в МКД и детский сад. Мастера продолжали решать локальные проблемы в домах до полного устранения всех замечаний со стороны жителей.

– Стабилизация ситуации в системе ЖКХ является приоритетной задачей, – подчеркнул Григорий Артамонов.

Все обращения жителей по вопросам коммунального хозяйства будут рассматриваться в оперативном режиме как сотрудниками профильных управлений, так и ресурсоснабжающими организациями.

залива. После обхода домов на Весенней специалисты БТИ отправятся в другие районы округа, где происходили аварии.

Планы на год

Для обеспечения надежного теплоснабжения местные власти намерены вывести из эксплуатации неэффективные котельные, износ оборудования и зданий которых более 90%.

Запланировано техническое перевооружение котельной на улице Победы, д. 4, и котельной на улице Ульяновых, д. 9, строительство новых сетей. Эти работы уже были заложены в бюджет. Требуют обновления сети в микрорайонах, где произошла авария. К модернизации системы отопления планируется привлечь средства инвесторов. Кроме того, запланированные в Подольске программы по благоустройству округа могут претерпеть изменения, и финансирование будет перераспределено на проекты реконструкции ЖКХ, которые сейчас для жителей более актуальны.

Увеличится количество подъездов, которые отремонтируют. В администрации округа составят список проблемных домов, подлежащих расселению по программе реновации.

Тамара ОРЛОВА

96 котельных
52 ЦТП, 31 ВЗУ, 72 ВНМ
423,6 км тепловых сетей
645 км сетей водопровода
478 км сетей водоотведений
610 электрических подстанций
2285,4 км электросетей

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА НА 2024 ГОД

С целью обеспечения надежности теплоснабжения центральной части г. о. Подольск разработаны мероприятия и включены в бюджет Московской области по государственной программе на 1,2 млрд рублей.

МЕРОПРИЯТИЯ

Техническое перевооружение котельной на **ул. Победы, д. 4** (увеличение мощности с 9 до 60 Гкал/ч), и котельной на **ул. Ульяновых, д. 9** (увеличение мощности на 10 Гкал/ч).

Реконструкция тепловых сетей мкрн Силикатная, переподключение к новой котельной на **ул. Почтовой.**

Строительство сетей теплосети, соединяющих зоны котельных в центральной части города.

Вывод из эксплуатации неэффективных котельных, износ оборудования и зданий которых более 90%: Комсомольская, 28; Литейная, 46; Чистова, 17а; Народная, 17а; Серпуховская, 43; Пионерская, 2а; Пионерская, 5а; Лапшенкова, 5.

РЕЗУЛЬТАТ

Обеспечение бесперебойной, безопасной и качественной услугой теплоснабжения 237 МКД и 52 социальных объектов с наличием постоянного резервного источника по всей зоне обслуживания.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ МЕХАНИЗМЫ РЕШЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ ПРОБЛЕМАТИКИ

Модернизацию котельных предлагается проводить в рамках заключения концессионного соглашения в 2024 году за счет средств инвестора.

Требуется **реконструкция сетей** теплоснабжения на сумму 1 млрд рублей.

Установка не менее 200 ИТП за счет средств ФКР (ориентировочно 100 млн рублей в год в течение 10 лет).



В округе начали устанавливать мобильные блочно-модульные котельные по поручению губернатора Подмосковья Андрея Воробьева. Они нужны для страховки при аварийных ситуациях с подачей тепла.

Мобильную котельную установку на дизельном электрогенераторе мощностью 3,5 МВт разместили около главной котельной на улице Гайдара, 11. Ее привезли из Казани специалисты Казэнерго.

Котельная на Гайдара, 11, является самой крупной в округе. Снабжает теплом 1-й, 2-й, 3-й и 4-й микрорайоны Подольска, а также многоквартирные жилые дома микрорайона Высотный и часть домов микрорайона Ивановский.

- Мобильная котельная контейнерного типа мощностью 3,5 МВт даст резервные

Теплые школы и детские сады работают

В микрорайонах Климовск и Шепчинки, несмотря на работы по улучшению теплоснабжения, большинство школ и детских садов работает в обычном режиме. Во всех классах и группах температура соответствует норме.

В Климовске двери для маленьких жителей открыли оба дошкольных отделения гимназии имени Подольских курсантов – на проспекте 50 лет Октября, 106 и 20в.

Проходят занятия и в инновационном корпусе гимназии на улице Революции, 2. Также уроки начались в академическом корпусе на проспекте 50 лет Октября, 18. Для обучающихся классического корпуса образовательный процесс проходит дистанционно.

Школа-интернат для обучающихся с ОВЗ принимает детей в корпусе на Южном поселке, 29а. Открылось отделение школы-интерната для детей с ОВЗ на улице Южный поселок, 31а.

С 15 января после восстановления подачи отопления начали работать

здания средней школы № 5 с углубленным изучением отдельных предметов. В первый день на уроки пришло 977 ребят.

В здании дошкольного отделения «Теремок» в корпусе 2 на улице Заводской, 5а, детей начали принимать 9 января, в понедельник туда пришло 93 ребенка.

В дошкольное отделение «Сказка» на проспекте 50 лет Октября, 116, родители привели 69 человек.

Не принимают детей только в двух дошкольных отделениях – гимназии имени Подольских курсантов на улице Революции, 8, и СОШ № 5 на Дмитрия Холодова, д. 13, до завершения ремонтных работ.

Занятия в образовательных учреждениях микрорайона Шепчинки продолжаются в обычном режиме. Школы № 15, 16, 17, 20 принимают учеников по расписанию. Детский сад на улице Литейной, 13/6, принял детей в четырех помещениях для групп.

Павел МАРТЫНОВ



Алина БОГДАНОВА

самодостаточная. У нее есть собствен-

ный источник электрической энер-

гии, работает на жидком топливе.

Еще одна котельная мощностью

2,5 МВт в пути, на подъезде к городу.

Ее используют для подключения

к теплу жилых домов, - рассказал глав-

Передвижные установки нужны для

ный инженер АО «Казэнерго» Юрий

поддержки работы стационарных котель-

ных в аварийных ситуациях. Благодаря

им многоквартирные дома и социальные

учреждения будут надежно обеспечены

блочно-модульные котельные. Работы ведутся на одной из них. Сейчас основная

котельная работает в штатном режиме, обслуживает многоквартирные дома и

соцучреждения микрорайона Кутузово.

БМК устанавливают в качестве резервной

специализированной аварийно-восста-

новительной службы привезли тепловые

пушки и газовые баллоны на случай, если

нужно будет предотвратить замерзание

Сотрудники Московской областной

На улицу Курчатова, 63, привезли три

теплом и горячей водой.

на случай сбоя в работе.

воды в трубах.

Никаноров.

Поликлиники поменяли формат приема



В связи с работами по наладке отопления в микрорайонах Климовск и Шепчинки произошли изменения в работе медучреждений.

Вмикрорайоне Климовск поликлиника ОСП № 5 ПОКБ на Весенней закрыта. В связи с прорывом трубы в здании ведутся ремонтные работы, которые ориентировочно продлятся до понедельника, 22 января. На время ремонта все специалисты поликлиники ведут прием в поликлинике ОСП № 6 (Гривно) на Больничном проезде, 1. Женская консультация, аптечный пункт и стоматологическое отделение работают в своих помещениях на Весенней.

В микрорайоне Шепчинки поликлиника обособленного структурного подразделения № 3 ПОКБ на улице Литейной, 40, была закрыта с 15 января. Прием переносили в здание поликлиники в Кутузово на Бородинской, 22. В настоящее время медицинское учреждение вернулось на свой адрес. Специалисты принимают в соответствии с расписанием.

Владимир УСМАНОВ

MECTHЫE BECTN 19 ЯНВАРЯ 2024 №2 (28)

Сотрудники БТИ Московской области начали поквартирные обходы жителей, пострадавших в ситуации с отоплением. Они выявляют протечки и нарушения систем отопления в квартирах.

В ходе визитов специалисты уже осмотрели квартиры на улицах Маштакова и Индустриальной. В одной из них произошел залив. Собственница обратилась в соответствующие службы. В ходе выезда сотрудники БТИ Московской области зафиксировали протечку, отслоение обоев, составили акт обследования и замерили площадь ущерба.

Накануне работники бюро технической инвентаризации приезжали в дом 1 на улице Индустриальной. Там зафиксировали повреждение потолка, пола, стен и мебели и составили акт осмотра.

Все составленные документы отправят в соответствующие инстанции, которые подготовят отчет о сумме ущерба.

Подать заявку на оценку ущерба имущества можно в УСЦ «Юность» или позвонив на горячую линию БТИ по номеру 8 (498) 568-99-95.

Начались поквартирные обходы



Жители могут получить обогреватели и пледы

В округе продолжают работу четыре штаба по вопросам наладки отопления в многоквартирных домах. Также работают четыре пункта выдачи обогревателей. Уже выдали более 5 тыс. обогревателей, более 1 тыс. пледов, а также более 4 тыс. одеял.

В пунктах временного размещения на сегодняшний день проживают 19 человек. Всего устроили 43 человека.

Министерство имущественных отношений помогло привезти 900 обогревателей, 191 заявку взяли в обработку, а также волонтеры развезли 161 обогреватель.

Продолжает работу горячая линия **8 (495) 990-88-88**. По этому номеру принимают заявки на обогреватели, одеяла и пледы.



Более 10 тысяч заявлений по земельным вопросам поступило за прошедший год в комитет имущественных и земельных отношений администрации муниципалитета. Они касались присоединения и раздела участков, оформления покупки, аренды земли и другие.

Заявления поступали в электронном виде через ресурс uslugi.mosreg.ru. Подольчане могут получить через сервис 15 государственных и 10 муниципальных услуг. С каждым годом их востребованность растет. По сравнению с 2022 годом количество обращений выросло на 408 единиц.

Земельные вопросы решают онлайн

Среди государственных услуг лидирует предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Обращались подольчане и по вопросам размещения объектов на неразграниченных землях, перераспределения земельных участков.

Последнее время много заявок поступает о предоставлении земли в аренду или собственность без проведения торгов. Это связано с активным продвижением в регионе стратегии импортозамещения. Для индивидуального предпринимателя или юрлица предоставляются преференции в виде земли для открытия производства в сфере машиностроения, пищевой, текстильной, химической промышленности

и других востребованных направлений. В округе предприниматели уже воспользовались льготной арендой по программе «Земля за 1 рубль».

Выдача справок об участии или неучастии в приватизации – самая востребованная среди муниципальных услуг. Еще один из самых важных для подольчан вопросов – как встать на учет многодетной семье для бесплатного предоставления земельного участка.

Для удобства граждан специалисты комитета работают над тем, чтобы сервисов для получения услуги в электронном виде становилось как можно больше, процедура проще и при этом время рассмотрения сокращалось.

Павел МАРТЫНОВ

Консультации юристов

Юристы правового управления администрации Городского округа Подольск готовы ответить на вопросы подольчан по теме аварийных ситуаций в теплоснабжении и водоснабжении жилых помешений.

Прием будет вестись до 21 января в здании администрации округа на улице **Кирова**, 4. В пятницу юристы будут принимать с 9:00 до 20:00, в субботу и воскресенье – с 10:00 до 15:00. При себе необходимо иметь паспорт.

Также **19 января** сотрудники ГКУ Московской области «Государственное юридическое бюро по Московской области» проведут бесплатные юридические консультации для граждан с 9:00 до 16:00 в УСЦ «Юность» в микрорайоне Климовск на проезде **Юности, 1**.



ЖИЗНЬ В КЛИМОВСКЕ НАЛАЖИВАЕТСЯ

Жители, перенесшие тяжелые дни, постепенно возвращаются к привычному ритму жизни.

Котельная на Весенней работает в штатном режиме, практически все многоквартирные дома и образовательные учреждения подключены к теплоресурсу.

оследними МКД, где были проблемы **▲** с подключением к теплотрассе, стали дома 14/6 по проспекту 50 лет Октября и 11 по улице Дмитрия Холодова, а также несколько зданий на Южном поселке. Здесь прошла замена коммуникаций. Возле Октябрьской площади рабочие устранили утечку горячей воды.

По частным вопросам жители попрежнему могут обращаться на горячую линию по телефону 8 (495) 990-88-88. Операторы принимают заявки по вопросам отопления, электричества, доставки и

выдачи пледов или обогревателей, а также по вопросам записи в детский лагерь «Литвиново».

Начат ремонт подвалов

В микрорайоне начали подготовку к капитальному ремонту в подвальных помещениях. Сейчас почти по 30 адресам работают 50 человек из ООО «Комтех». До

конца этой недели их штат будет увеличен до 100 человек. На данный момент очистили подвалы по пяти адресам.

Бригады освобождают подвальные помещения от строительного и бытового мусора, от лишнего грунта. Также в четырех домах поставили насосы для откачки воды, в двух подвальных помещениях лишнюю жидкость уже устранили. Обработку планируют завершить к середине февраля.



Отопление в здании Климовской детской музыкальной школы восстановлено.

713 января при содействии Фон-✓ да капитального ремонта к работе приступило несколько бригад, «реанимацией» отопления занимались в общей сложности 12 человек. Мастера оперативно приступили к замене более

чем 50 радиаторов, в том числе и в концертном зале. На следующий день число рабочих выросло до 30 человек. Специалисты закольцевали линию системы центрального отопления в тепловом пункте для обеспечения подачи тепла по стоякам и радиаторам. Работы велись круглосуточно.

Отогрели трубы в подвалах, тепло постепенно стало поступать в каждый уголок здания.

уроки для ребят, оттуда доносятся мелодии баяна-аккордеона. Другие ребята «посещают» уроки удаленно, а некоторые преподаватели принимают учеников на дому.

Администрация округа предоставила 10 обогревателей, 40 одеял и пледов для поддержания тепла в учебных классах и сохранения в тепле инструментов.

Несмотря на мороз, все музыкальные инструменты удалось сохранить.

В кабинете директора уже проходят С помощью родителей учеников бережно разместили в безопасных местах, также сберегли многочисленные растения, их перенесли в самое теплое помещение. Порядок в музыкальной школе поддерживали силами трудового коллектива.

> В настоящий момент здание не в аварийном состоянии, капитальный ремонт по государственной программе запланирован на 2025-26 год.

БОРЬБА ЗА ТЕПЛО В ШЕПЧИНКАХ

Отключение отопления произошло в микрорайоне Шепчинки из-за выхода из строя системы теплоснабжения на котельной АО «ПЭМЗ». Глава округа Григорий Артамонов принял все меры для оперативного устранения нарушений на тепловом пункте.

жителями микрорайона гла-**⊿**ва муниципалитета провел встречу, сообщил горожанам о тех мерах, которые принимаются для возобновления подачи тепла.

- Знаем о проблеме. И в эти дни вместе со специалистами находимся в контакте с подольчанами, чтобы оперативно решать все возникшие вопросы, будь то авария или недостаточная температура подачи ресурса, - сказал Григорий Артамонов. - Некоторые нарушения уже обнаружили и устранили. По другим адресам продолжаем ежедневные работы. Так, завершаем переподключение от ПЭМЗ к обновленной мощной котельной ОАО «ПТЭК» более 50 МКД и 17 социальных учреждений. Позаботились, чтобы при этом давление не упало в тех домах, которые уже обслуживает этот объект. Наша задача, чтобы теля в Шепчинках у каждого дома в каждом доме было тепло.

На встрече глава округа рассказал подольчанам также о модернизации объектов теплоснабжения на этот год.



Во время отлаживания системы подачи тепла глава муниципалитета вместе с активными жителями Шепчинок проверял объекты теплоснабжения. Проверили работы на котельной ОАО «ПТЭК», которая уже отапливает микрорайон Центральный и большую часть Шепчинок. Чтобы не упало давление в тех МКД, которые находятся на обслуживании котельной, специалисты разделили гидравлические потоки, дополнительно проложив порядка трех тысяч метров теплотрассы.

С началом запуска теплоносиработали специальные бригады коммунальных служб, чтобы оперативно пройти пусконаладку. На местах дежурили мастера по развоздушиванию систем.

После подачи тепла в дома специалисты работали над ликвидацией локальных аварий.

В доме 13 по улице Подольских Курсантов коммунальные службы произвели замену насоса, завершили гидравлическую балансировку системы.

Устраняли прорывы на улице Володи Дубинина, 46. Специалисты обнаружили несколько повреждений на теплотрассе. Заменили участок трубопровода и выполнили все работы для устранения протечек. В связи с прорывами на трассе по улице Володи Дубинина горячее водоснабжение подавалось некоторое время по сниженным параметрам по ряду многоквартирных домов. После устранения повреждений сети нормативный режим подачи воды был восстановлен.

До конца недели планируется завершить переподключение более 20 домов на котельную ОАО «ПТЭК».

Поддержка жителей

Для жителей микрорайона Шепчинки был создан чат для решения вопросов отопления.

Там они могут знакомиться с актуальной информацией об аварийных работах, отправлять сообщения о помощи, задавать вопросы, связанные с отоплением.

В чате состоят представители муниципальной администрации и правительства Московской области.

В СП «Орбита» Дворца творчества молодежи нуждающимся выдавали обогреватели.

Любовь Приходченко пришла с восьмилетней дочкой и мужем за электрическим прибором отопления:

- Спасибо большое, хорошо, что есть такие места, где бесплатно можно взять обогреватель, - сказала подольчанка.

Лилия Болычева получила электрический конвектор для всей семьи.

- Очень рады, что получили обогреватель домой. Спасибо за предоставленную помощь, - поблагодарила Болычева.

ГРИГОРИЙ APTAMOHOB,

глава Городского округаПодольск:

- В работах задействуем силы специалистов МУП «Подольская теплосеть» и МУП «Водоканал» г. Подольска. К сожалению, в эти дни могут наблюдаться перебои с подачей ресурса. Прошу отнестись с пониманием и набраться терпения.

Также подольчанам раздали теплые одеяла. Наталья Баринова получила необходимую помошь.

– Дома, конечно, прохладно сейчас, но уверена, что в скором времени все обязательно наладится. Спасибо, что помогают всем жителям, - поделилась Баринова.

Светлана Чарина проживает на улице Индустриальной. Она получила теплое одеяло для своих детей.

- Мне предлагали взять тепловые пушки, но я решила забрать только одеяло. Понимаю, что найдутся люди, которые нуждаются в обогревателях. Благодарю и за фудтрак, который открылся рядом с домом, отметила Чарина.

Аварийные бригады по наладке отопления в МКД точечно обрабатывают все заявки от жителей, проводят развоздушивание.

ОТАПЛИВАЕТ НОВАЯ КОТЕЛЬНАЯ НА СИЛИКАТНОЙ

С ограничением подачи тепла столкнулись жители микрорайона Силикатная. Для обеспечения многоквартирых домов отоплением специалисты коммунальных служб переподключили сеть к построенной в этом году котельной на улице Почтовой.

Жители Силикатной жало-вались на качество отопления в многоквартирных домах по улице 8 Марта и про спекту Юных Ленинцев. Для того чтобы проинформировать горожан о мерах по возобновлению тепла, глава округа Григорий Артамонов провел выездную администрацию в микрорайоне.

На встрече присутствовали заместители главы администрации и руководители струк-



ЖКХ, благоустройства, образования, здравоохранения, строительства, культуры, спорта, письменные обращения.

турных подразделений из сфер транспорта. Специалисты отвечали на все вопросы, волнующие горожан, и принимали



Для устранения заниженной подачи теплоносителя была сделана перекладка теплотрассы с последующим переподключением МКД к новому тепловому vзлv на Почтовой vлице.

После пуска тепла в дома на котельной произошла остановка. На теплотрассе случился прорыв, из-за которого упало давление на теплоузле. Все восстановительные работы были оперативно выполнены аварийными бригадами.

Позже рабочие провели ремонтные работы, заменили радиаторы в домах, где были повреждены коммуникации.

ОБЕСПЕЧИЛИ ЕДОЙ И НАПИТКАМИ

Для жителей микрорайонов, оставшихся без отопления, организовали работу фудтраков. Горячее питание и напитки могли получить жители и сотрудники аварийных

ВКлимовске фудтраки работали на Октябрьской площади до полного восстановления подачи тепла в многоквартирные несколько тысяч порций горячего питания.

В Шепчинках в ожидании наладки отопления в домах жители могли бесплатно перекусить, выпить кофе или чай и даже безалкогольный глинтвейн ежедневно по восьми адресам.

- В микрорайоне Шепчинки распределили объекты так, чтобы охватить весь микрорай-

дома. За эти дни было роздано он. Места выбрали по просьбам жителей, - прокомментировал замглавы администрации Иван Шляхтин. – На улице мороз, людям, у которых холодно в квартирах, очень важно получать горячее питание.

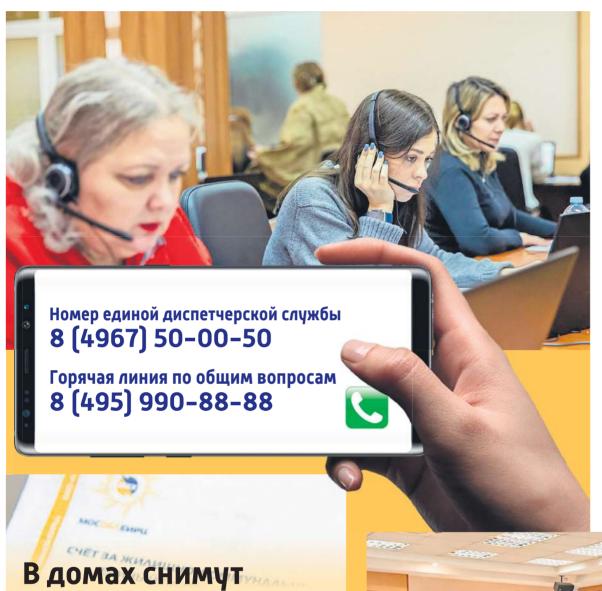
> Помощь в оперативной организации работы фудтраков оказали полольские компании. Глава муниципалитета поблагодарил предпринимателей го

родского округа за участие и поддержку.

Жители остались довольны. Подольчане отмечали, что еда и напитки были очень вкусными.

Семилетний Миша пришел вместе с мамой Настей. В их доме на Индустриальной, 1, нет отопления, поэтому мама просит его ходить в носках. Мальчик решил согреться горячим напитком, который бесплатно выдавали напротив их дома. Попробовал Миша и ход-дог, который ему очень понравился. Ранее их семье волонтеры принесли обогреватели и одеяла.

Девятилетний Миша Герасимов из дома 13 по улице Подольских Курсантов тоже пришел вместе с мамой. Хот-дог он оценил на 10/10, безалкогольный глинтвейн ему тоже пришелся



ГОРЯЧИЕ ЛИНИИ РАБОТАЮТ

Диспетчерская служба «УК Подольск» принимает звонки жителей, оставшихся без теплоснабжения. Центр располагается в помещении Общественной палаты и работает в круглосуточном режиме.

Вколл-центре оборудовано 29 рабочих мест. Наряду с сотрудниками «УК Подольск» принимать заявки жителей вызвались волонтеры разных возрастов - из Российского студенческого отряда Московской области, члены общественной организации «Молодая Гвардия Единой России», представители предприятий и организаций, многие неравнодушные жители.

Подольчане звонят по самым волнующим вопросам: аварийная ситуация в доме или квартире, потребность в доставке лекарств, продуктов, обогревателей, теплых вещей и по многим

другим темам. Просят помочь провести обследование квартиры БТИ на предмет ремонта или возмещения ущерба.

В единую диспетчерскую службу можно обратиться по телефону 8 (4967) 50-00-50 по вопросам тепло-, водо-, электроснабжения, канализации.

На территории муниципалитета продолжает также работать горячая линия 8 (495) 990-88-88.

Операторы принимают заявки по вопросам отопления, электричества, доставки и выдачи пледов, обогревателей, записи в детский лагерь «Литвиново».

Сотрудники фиксируют обращения в специальной программе и направляют ремонтные бригады на место заявки. После чего операторы перезванивают заявителю и держат вопрос на контроле до момента выполнения задачи.

контрольные показания приборов учета

В связи с ранее возникшей чрезвычайной ситуацией с отоплением стоимость коммунальных услуг за январь компенсируют жителям пострадавших домов за счет бюджетных средств. Для расчета объемов компенсации жителей попросили оказать содействие сотрудникам АО «Мосэнергосбыт» и пускать их в квартиры для снятия контрольных показаний приборов учета. Обход начался 17-го и завершится 25 января. График снятия показаний направят в управляющую организацию и старшим по домам. Если в день снятия показаний жильцов не будет дома, нужно после 20 января направить фото прибора учета с показаниями и адрес (улица, дом, квартира) по мессенджеру Telegram или WhatsApp на номер телефона 8 (926) 676-27-48.





Множество неравнодушных людей помогали подольчанам справляться с холодом. Волонтеры доставляли в квартиры обогреватели, пледы, одеяла, теплые вещи и продуктовые наборы, а также помогали со сборкой отопительного оборудования.

ВОЛОНТЕРЫ – НА ПЕРЕДОВОЙ

Dдобровольцы Подмосковья по просьбам жителей микрорайона Шепчинки за минувшие выходные. Оказывали адресную помощь около 250 волонтеров из разных муниципалитетов Подмосковья - Подольска, Мытищ, Чехова и Наро-Фоминска.

Их день не ограничен был временными рамками, помогали нуждающимся добровольцы с утра и до позднего вечера. Помимо этого, волонтеры занимались расселением подольчан в пункты временного размещения. Помогли отправить 260 детей в лагерь «Литвиново». Они связались с каждым участником Великой Отечественной войны.

Только за один выходной день ребята обошли больше 160 домов, выполнили более 50 заявок жителей. Помогали прежде всего пенсионерам, многодетным семьям и людям с ограниченными возможностями здоровья.

Одну из заявок оставила Людмила Ильинична. Женщине 82 года, у нее не было отопления. Для поддержания комфортной

олее 800 заявок обработали температуры в квартире пенсионерке нужен был обогреватель. Через несколько часов после звонка прибор уже привезли прямо на дом.

> В доме 36 по улице Индустриальной волонтеры навестили Елену Дружинину и принесли ей обогреватель, в котором жительница очень нуждалась.

> Одной из получательниц обогревателя стала жительница дома 13 по улице Подольских Курсантов. Надежда Алексеевна живет по этому адресу с 1975 года. Сейчас женщина уже на пенсии, ей 72 года. Была очень признательна ребятам за поддержку.

Доставляли горячую еду

Пожилых жителей важно было обеспечить во время холодов горячим питанием. Волонтеры Подмосковья доставляли теплую пищу пенсионерам и ветеранам Великой Отечественной войны. Добровольцы из Подольского колледжа имени

ЗА 10 ДНЕЙ ПОДОЛЬСКИЕ **ВОЛОНТЕРЫ ВЫДАЛИ** 1000 пледов 4076 одеял

обогревателей

4566

А. В. Никулина развозили от фудтраков теплое питание для пожилых людей, которые проживают в микрорайоне Шепчинки.

Алла Семенова пережила детство в блокадном Ленинграде. Сейчас в ее доме на улице Свердлова тепло, но она очень благодарна волонтерам за внимание.

Обеспечивали горячей едой пожилых жителей трижды в день: на завтрак, обед и ужин.





19 ЯНВАРЯ 2024 №2 (28)

РЕШЕНИЯ ПРИНИМАЮТ **BMECTE**

Глава Городского округа Подольск Григорий Артамонов в усиленном режиме решал ситуацию с перебоями отопления в многоквартирных домах подольчан. Одним из объектов, на котором представители власти побывали вместе с жителями, стала котельная на улице Литейной, 4б.

Леонид ГАЛИН



Артамонов с сенатором Алек-сандром Двойных и представителями правительства Московской области, руководителями ресурсоснабжающих предприятий осмотрел объект. В настоящее время котельная работает в штатном режиме. Выявленные проблемы на тепловых сетях устранили, ведется наладка внутридомовых коммуникаций.

Чтобы уделить внимание каждому вопросу, по предложению активистов микрорайона Шепчинки общение продолжили в здании администрации.

- Возмущение людей справедливо. Системы теплоснабжения муниципалитета требуют масштабного обновления. Работы по увеличению надежности коммуникаций стартовали в 2023 году. В этом году нарастим темпы. Запланировали модернизировать несколько котельных, проложить новые теплотрассы в микрорайонах Силикатная, Центральный, Шепчинки, Восточный. На эти цели уже выделено порядка 1,2 млрд рублей. Уверен, что новый отопительный сезон встретим с новой инфраструктурой, - подчеркнул Артамонов.

Межшоссейный и Парковый ждут перемены

Глава Городского округа Подольск Григорий Артамонов рассказал жителям микрорайонов Межшоссейный и Парковый о модернизации ЖКХ. Власти поставили цель расширить и ускорить начатую в прошлом году реализацию губернаторской программы по развитию инженерной инфраструктуры и отрасли обращения с отходами.

Алина БОГДАНОВА

делают запланированные на 2024 год **⊿**работы. В том числе реконструкцию котельных на улице Победы, 4, и улице Ульяновых, 9, выведут из эксплуатации старые - на улицах Литейной и Чистова, обновят тепловые сети.

Задача – чтобы все микрорайоны имели не только основной, но и резервный источник тепла. Поэтому сделаем закольцовку теплотрасс. Уже приступили к разработке проекта, - сказал Артамонов.

Уделят внимание и состоянию многоквартирных домов во всем округе. Многие требуют капремонта не локально, а полностью. Составят адресный перечень по каждому микрорайону.

Также в планах обновить до конца текущего года порядка 500 подъездов.

- Один из самых важных вопросов - это расселение аварийного жилья. Усилимся по этому направлению. До апреля каждый проблемный дом обойдут специалисты, чтобы разработать новую программу реновации, – добавил глава

Уже к следующему отопительному сезону планируют кардинально исправить ситуацию с отоплением. Для этого сосредоточат внимание на инфраструктуре округа. Систему отопления муниципалитета сделают понастоящему надежной и защищенной. Не оставят оез внимания те квартиры, которые получили повреждения в эти дни из-за прорывов. Сотрудники администрации и БТИ уже приступили к их осмотру.

В ходе встречи Артамонов с коллегами ответил на вопросы жителей. В основном они касались сферы жилищно-коммунального хозяйства, перерасчета платы за коммунальные услуги. По поручению руководителя региона тем собственникам, чьи квартиры не получили услуг в полной мере, будет автоматически сделан перерасчет. За электричество сумма будет также скорректирована.



19 ЯНВАРЯ 2024 №2 (28)

Работа по восстановлению теплоснабжения микрорайонов округа проходила в тесном взаимодействии региональных и муниципальных властей с подольчанами. Глава округа Григорий Артамонов продолжает встречаться с жителями пострадавших микрорайонов, приходит в квартиры жителей, чтобы убедиться, что тепло восстановлено.

Николай ТОМИН

Выездные администрации

Встречи с жителями прошли в микрорайоне Шепчинки и на Силикатной. Руководитель муниципалитета выслушивал жителей, отвечал на вопросы, вникал, какие проблемы, помимо отопления, волнуют людей. Работа была командной. Вместе с Артамоновым на встречах работали специалисты сфер ЖКХ,



благоустройства, образования, здравоохранения, строительства, транспорта.

Встречи главы округа прошли также с жителями микрорайонов





Восточный, Парковый и Межшоссейный. Поскольку в Подольске в эти дни сложилась непростая ситуация с отоплением и все жители были этим обеспокоены, Григорий Артамонов максимально старался пообщаться с людьми лично. Горожан приглашали обсудить наболевшие вопросы, озвучить предложения по жизнедеятельности своих микрорайонов. В свою очередь представите- тили пострадавшие квартиры,

ли администрации рассказывали о работах, которые уже проводят и планируют.

Совместно с активными гражданами проверяли ход восстановительных работ на тепловых узлах и сетях.

В гостях у подольчан

Представители власти посе-

чтобы помочь и проконтролировать подачу тепла.

Глава округа побывал в квартире Лидии Киряковой на улице Литейной, 18/8.

- Тепло уже вернулось в квартиру Лидии Яковлевны. Несмотря на почтенный возраст, в марте ей исполнится 80 лет, она достойно и с оптимизмом прошла сложившуюся ситуацию с отоплением, - отметил Артамонов.

Накануне волонтеры приняли заявку от Киряковой. Глава муниципалитета привез все, что она просила.

- Позвонили, спросили, что требуется. Предложили привезти обогреватель. У меня нет своего, я одолжила у соседа, поэтому не отказалась. Также помогли с продуктами, - поделилась Кирякова.

Руководитель муниципалитета проверял, как продвигаются работы по наладке тепла в Шепчинках. С этой целью побывал в котельной.

Для контроля ситуации Артамонов также приехал в квартиру Надежды Алексеевны на улицу Подольских Курсантов в дом 13. Радиаторы в ее комнатах начали постепенно прогреваться. В этом доме специалисты развоздушивали трубы, чтобы отопление поступило во все квартиры. На случай непредвиденных обстоятельств дежурство несла аварийная бригада.

Оценил глава муниципалитета обстановку и в доме 46 по улице Ватутина. Встретился с хозяйками двух квартир – Любовью Александровной и Еленой Николаевной. Вопрос с отоплением здесь решили. Теперь на первом месте переселение жителей в комфортные дома.

Кадровые перестановки в администрации округа

Глава Городского округа Подольск Григорий Артамонов провел кадровые перестановки в администрации округа. Новые сотрудники уже приступили к исполнению своих обязанностей.

ервый заместитель главы адми-Нистрации округа Владимир Кравцов занимается перспективным развитием, планированием и прогнозированием, социальноэкономическим развитием округа и бюджетно-финансовой сферой. Координирует деятельность комитета по финансам и налоговой политике, управления по экономике и конкурентной политике, МКУ «Муниципальный центр управления регионом Городского округа Подольск», МКУ «Центр торгов», МКУ «Центр бухгалтерского учета».

Тел.: 8 (4967) 69-90-55, 55-57-08, прием по четвергам с 14:00 до

18:00. Запись по телефону: 8 (4967) 69-90-55 ежедневно в рабочие дни с 9:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 13:48). Принимает в здании администрации на ул. Кирова, д. 4,

Qаместитель главы админи-Острации Евгений Градсков курирует правовое обеспечение деятельности администрации, содержание и развитие муниципальных образовательных учреждений, реализацию мероприятий, направленных на спасение жизни и сохранение здоровья людей при чрезвычайных ситуациях. Координирует деятельность правового управления, комитета по образованию и подведомственных ему образовательных учреждений, отдела охраны здоровья граждан.

Тел.: 8 (4967) 55-57-91. Принимает в здании администрации на ул. Кирова, д. 4, каб. 241.

Заместитель главы администрации Игорь Семенов работает по направлениям обеспечения безопасности, охраны общественного порядка и борьбы с преступностью, призыва граждан на военную службу, создания и развития системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион», организации похоронного дела и ритуальных услуг, организации взаимодействия со структурами МЧС России.

Координирует деятельность управления по обеспечению общественной безопасности, управления по делам несовершеннолетних, режимно-секретного отдела, отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям, МКУ «ПодольскСпас», МКУ «Уполномоченный центр в сфере

похоронного дела», МКП г. о. Подольск «Монумент».

Тел.: 8 (4967) 68-12-47. Принимает в здании администрации на ул. Кирова, д. 4, каб. 435.

ЖХ теперь будет заниматься заместитель главы администрации Елена Дубовицкая. Она координирует деятельность комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, МУП «УК Полольск», МУП «Волоканал» г. Подольска, МУП «Подольская теплосеть».

Тел.: 8 (4967) 63-23-35. Принимает в здании администрации на ул. Кирова, д. 4, каб. 302.

мущественное направление, Мущественное т блок строительства, размещение рекламных конструкций, муниципальный жилфонд и земельный контроль доверили заместителю главы администрации

Анжеле Студеникиной. Она координирует деятельность комитета имущественных и земельных отношений, комитета по строительству и архитектуре, отдела учета и распределения жилья, МКУ «Градостроительное управление».

Тел.: 8 (4967) 55-57-38, прием на ул. Кирова, д. 4, каб. 320.

он Климовск назначили за-Михаила Степанова. Также он занимается осуществлением единой политики в области благоустройства, дорожного хозяйства, транспорта, связи и экологии.

Тел.: 8 (496) 763-48-68. Прием во 2-й и 4-й четверг с 15:00 до 17:00. Запись по телефону: 8 (4967) 63-48-68 ежедневно в рабочие дни с 9:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 13:48). Принимает в здании администрации на ул. Кирова, д. 4, каб. 208.





Комитет по физической SHWA **ПОДОЛЬСКАЯ ЛЫЖНЯ 2024** старт в 11.00 ПРОГРАММА СОРЕВНОВАНИЙ стартовых номеров с 9.30 до 11.00 на стартовой поляне. Выдача стартовых овый номер - 500 рублей ые заявки на саревновани KOHTAKTHЫЙ : 8(4967)65-16-78 ТЕЛЕФОН





Учредитель – Администрация г. о. Подольск. Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, 4, +7 (4967) 52-77-03, info@pochtasmi.ru.

Издатель – Муниципальное автономное учреждение «Медиацентр».

богослужений.

Крещенское купание – ри-

туал непростой, требующий

определенного настроя. Но в Крещение, по поверью, вся

вода становится святой и ис-

целяет недуги. Освященную

воду можно набрать в храмах. Освящать и раздавать ее будут во всех храмах округа после 18 января в течение недели после

Адрес редакции: 142100, Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, 4, +7 (4967) 69-05-20, info@pochtasmi.ru.

Главный редактор – Г. Н. Добрынина. Компьютерная верстка – Р. В. Филимонов, А. В. Княжев. Фотокорреспон денты – А. И. Сигида, К. С. Шутилин, К. А. Гришенкова. Лицензия о регистрации СМИ: ПИ № ТУ 50 - 02649 от 28.09.2018 г. выдана Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Перепечатка материалов газеты «Местные вести», а также их фрагментов невозможна

без письменного разрешения редакции. При цитировании ссылка на газету «Местные вести» обязательна. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции. Отпечата-но по заказу ООО «ОСТ ПАК новые технологии» в филиале ОАО «ПФОП» «Волоколамская типография»: 143600, МО, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9. Тел: +7 (4963) 62-40-14, +7 (4963) 62-14-01. Газета выходит по пятницам. Номер подписан к печати 18.01.2024 г. в 18:00. Тираж 30 000 экз. Заказ № 0098-24. Распространяется бесплатно.